

Resolución No. 01294

“POR LA CUAL SE DECIDE SOBRE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL TÉRMINO OTORGADO MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 02021 DEL 21 DE JULIO DE 2021 Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES”

LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En ejercicio de las facultades conferidas por la Ley 99 de 1993, el Decreto 1791 de 1996 compilado por el Decreto 1076 de 2015, el Acuerdo 257 de 2006, los Decretos Distritales 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009 y el Decreto 531 de 2010 modificado por el Decreto 383 de 2018, la Resolución 1865 de 2021, así como lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y,

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que, mediante el radicado No. **2019ER279867 de fecha 02 de diciembre de 2019**, el señor JULIAN GARCIA SUAREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.794.858, en su calidad de representante legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, vocera y administradora del FIDEICOMISO HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, presentó solicitud de autorización de tratamiento silvicultural de doce (12) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el *“Proyecto Ciudad Lagos de Torca – Corredores Viales: Avenida El Polo entre Autopista Norte y Avenida Santa Bárbara y Avenida Santa Bárbara entre Avenida El Polo y Avenida Guaymaral Norte”*, en la AK 9 No. 207 – 03, Interior 16 de la localidad de Usaquén en la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 50N-20847589 y 50N-20847590.

Que, mediante radicado No. **2020ER157232 de fecha 15 de septiembre de 2020**, se da alcance al radicado No. 2019ER279867 de fecha 02 de diciembre de 2019, ajustando documentación, para el trámite de los trece (13) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado, en la AK 9 No. 207 – 03, Interior 16 e Interior 21, de la localidad de Usaquén, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 50N-20847589 y 50N-20847590.

Que, en atención a dicha solicitud y una vez revisada la documentación aportada, esta Secretaría dispuso mediante **Auto No. 04344 del 25 de noviembre 2020**, iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor del FIDEICOMISO HAYUELOS COLOMBIA 3 – FIDUBOGOTÁ, con NIT. 830.055.897-7 quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTA S.A. con NIT. 800.142.383-7, a fin de llevar a cabo la intervención de trece (13) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el *“Proyecto Ciudad Lagos de Torca – Corredores Viales: Avenida El Polo entre Autopista Norte y Avenida Santa Bárbara y Avenida Santa Bárbara entre Avenida El Polo y Avenida Guaymaral Norte”*, en la Avenida Carrera 9 No. 207 – 03, Interior 16 y Interior 21, de la localidad de Usaquén en la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 50N-20847589 y 50N-20847590.

Resolución No. 01294

Que, así mismo el Artículo segundo del referido auto dispuso requerir al FIDEICOMISO HAYUELOS COLOMBIA 3 – FIDUBOGOTÁ, con NIT. 830-055.897-7, quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTA S.A. con NIT. 800.142.383-7, para que sirva dar cabal cumplimiento a lo siguiente:

“(…)

- 1. Certificado de tradición del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-20847589, actualizado, ya que el aportado tiene fecha del 31 de octubre de 2019, de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá norte.*
- 2. Sírvase aclarar la dirección de visita, ya que una vez comparado el Formulario Único Nacional de Solicitud de Aprovechamiento Forestal Árboles Aislados, con la Ficha No. 1 y Ficha No. 2, aparecen tres direcciones diferentes (...)*

Que, el referido Auto fue notificado de forma electrónica, el día 10 de diciembre de 2020, al señor ANDRÉS NOGUERA RICAURTE, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.503.834 de Bogotá, en calidad de representante legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, quien actúa en calidad de vocera y administradora del FIDEICOMISO HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que el Auto No. 04344 de fecha 25 de noviembre de 2020, se encuentra debidamente publicado con fecha 14 de diciembre de 2020, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

Que, mediante oficio bajo radicado **No. 2021ER00339 del 04 de enero de 2021**, el señor ANDRÉS NOGUERA RICAURTE, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.503.834 de Bogotá, en calidad de representante legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, quien actúa en calidad de vocera y administradora del FIDEICOMISO HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, aportó la documentación solicitada.

Que, en consecuencia y según las conclusiones obtenidas en el **Concepto Técnico No. SSFFS-00632 del 15 de marzo de 2021** y el **Informe Técnico No. 01450 del 24 de mayo de 2021**, la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), profirió la **Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021**, por la cual autorizó al PATRIMONIO AUTÓNOMO HAYUELOS COLOMBIA 3 -FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, para llevar a cabo la **TALA** de TRECE (13), individuos arbóreos de las siguientes especies: “1-Acacia melanoxylon, 12-Bacharis floribunda”, emplazados en espacio privado, ya que interfieren con el “Proyecto Ciudad Lagos de Torca – Corredores Viales: Avenida El Polo entre Autopista Norte y Avenida Santa Bárbara y Avenida Santa Bárbara entre Avenida El Polo y Avenida Guaymaral Norte”, en la Avenida Carrera 9 No. 207 – 03, Interior 16 e Interior 21, de la localidad de Usaquén en la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 50N-20847589 y 50N-20847590.

Que, la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, fue notificada electrónicamente el día 21 de julio de 2021, al señor ANDRES NOGUERA RICAURTE, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.503.834 de Bogotá, en su

Resolución No. 01294

calidad de representante legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, quedando debidamente ejecutoriada el día 05 de agosto de 2021.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, se encuentra debidamente publicada con fecha 06 de enero de 2022, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

Que, mediante radicado **No. 2023ER143682 de 27 de junio de 2023**, el señor ANDRES NOGUERA RICAURTE, en su calidad de representante legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, quien actúa en calidad de vocera y administradora del FIDEICOMISO HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, solicitó la prórroga de términos de vigencia de la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021.

COMPETENCIA

Que, la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 8°, *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación”*.

Que, el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Constitución Política de Colombia, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera:

*“**Artículo 66.** Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos*

Resolución No. 01294

tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación”.

Que, el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Concejo de Bogotá, “*Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones*”, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente (DAMA) en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), como un órgano del sector central con autonomía administrativa y financiera.

De conformidad con el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, se modificó la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, norma objeto de revisión ulterior que generó la modificación de su contenido en el Decreto 175 del 04 de mayo de 2009, la Resolución 01865 del 06 de julio de 2021 y dispuso en su artículo quinto numeral primero y segundo:

“ARTÍCULO QUINTO. *Delegar en el Subdirector de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

1. *Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones, adiciones, prórrogas y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo”.*

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que, la Resolución SDA 6563 del 16 de diciembre de 2011 “*Por la cual se dictan disposiciones para la racionalización y mejoramiento de trámites de arbolado urbano*”, estableció en su artículo 1°:

“ARTÍCULO 1°. LINEAMIENTOS DE EVALUACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO POR EJECUCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA O CONSTRUCCIÓN.

1. *Las resoluciones de autorización tendrán tiempo de vigencia igual a la duración de la obra y las prórrogas que sean solicitadas se extenderán por un periodo máximo al 50% del tiempo inicialmente autorizado (...).”.*

Que, la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, mediante la cual se autorizó al PATRIMONIO AUTÓNOMO HAYUELOS COLOMBIA 3 -FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, en su ARTÍCULO QUINTO estableció lo siguiente:

Resolución No. 01294

“ARTÍCULO QUINTO. – La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente Acto Administrativo, así como las obligaciones que se deriven del mismo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión.

PARÁGRAFO PRIMERO. – Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada con un (01) mes de anticipación al vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización que se confiere a través del presente acto administrativo (...).”

ANÁLISIS DEL CASO EN CONCRETO

Que, descendiendo al caso sub examine, mediante radicado No. 2023ER143682 de 27 de junio de 2023, el señor ANDRES NOGUERA RICAURTE, en su calidad de representante legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. presentó solicitud de prórroga para la ejecución de los tratamientos silviculturales autorizados en la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, aduciendo lo siguiente:

“1. Según la programación de la etapa constructiva de la futura Avenidas Polo Oriental y Santa Bárbara, el inicio de obra en su fase de preconstrucción, se efectuó el 10/01/2023 y la obra tendrá una duración de 20 meses.

2. Nuestra obra constructiva se dividirá en varios frentes de obra, por lo que la intervención será de manera paulatina durante los 20 meses de plazo de ejecución de la obra. Esto contribuye a que la intervención a los individuos arbóreos no sea inmediata, sino que se extienda durante el plazo de la obra, conforme a la programación de actividades que se vayan ejecutando. Tal y como se indica en el cronograma de la Figura 1.

3. Conforme a lo anterior, teniendo en cuenta la fecha en la que estimamos se de inicio a la fase de construcción, y en general la duración total de la obra, consideramos que la fecha de inicio para ejecutar las actividades del aprovechamiento otorgado en el permiso ambiental debe ser adecuado y armonizado con nuestro cronograma de obra, siendo necesario para ello, ampliar el plazo para la ejecución de las actividades, acorde con las necesidades del proyecto y a las actividades constructivas.

(...)

4. De acuerdo con lo establecido en el párrafo primero del Artículo quinto de la Resolución SDA No. 2021 de 2021, el cual contempla la posibilidad de solicitar la prórroga, ampliación o variación de este término, con un (01) mes de anticipación al vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización, y como quiera que nos encontramos dentro de dicho término, amablemente elevamos ante su despacho la siguiente solicitud:

II. SOLICITUD

Resolución No. 01294

5. *Con fundamento en los antecedentes y consideraciones anteriores, respetuosamente solicitamos ampliar el plazo a 18 meses para la ejecución de las actividades relacionadas con el permiso otorgado por la Resolución 2021 de 2021.*

En atención a la prórroga del plazo establecido en el ARTÍCULO QUINTO de la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, solicitada por el señor ANDRES NOGUERA RICAURTE, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.503.834 de Bogotá, en su calidad de representante legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, quien actúa en calidad de vocera y administradora del FIDEICOMISO HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, por los motivos ya mencionados, esta Autoridad considera que dicha solicitud se realizó dentro del término correspondiente, en consideración a que la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, fue notificada electrónicamente el día 21 de julio de 2021, quedando debidamente ejecutoriada el día 05 de agosto de 2021.

Que, se evidencia que la solicitud de ampliación del término solicita dieciocho (18) meses para la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas mediante la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, no obstante lo anterior, toda vez que la Resolución SDA 6563 del 16 de diciembre de 2011 “Por la cual se dictan disposiciones para la racionalización y mejoramiento de trámites de arbolado urbano”, estableció en su numeral 1° del artículo 1°, lo siguiente:

“ARTÍCULO 1°. LINEAMIENTOS DE EVALUACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO POR EJECUCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA O CONSTRUCCIÓN.

1. *Las resoluciones de autorización tendrán tiempo de vigencia igual a la duración de la obra y las prórrogas que sean solicitadas se extenderán por un periodo máximo al 50% del tiempo inicialmente autorizado (...).*

Así las cosas, no es posible conferir por parte de esta Autoridad Ambiental una prórroga mayor a la mitad del tiempo inicialmente autorizado, esto es un (01) año.

Por lo anterior, esta Autoridad encuentra procedente acceder a la petición en el sentido de prorrogar, únicamente por el término de un (1) año, el plazo establecido en el artículo quinto de la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, por lo que, en la parte resolutive del presente acto administrativo le concederá al PATRIMONIO AUTÓNOMO HAYUELOS COLOMBIA 3 -FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, la prórroga señalada con el fin de que cumplan con las obligaciones que correspondan.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. CONCEDER al PATRIMONIO AUTÓNOMO HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, a través de su representante legal o quien haga sus veces, prórroga de un (1) año contado a partir del vencimiento del término otorgado mediante Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, a fin de llevar a cabo los tratamientos silviculturales de trece (13) individuos arbóreos ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el

Resolución No. 01294

“Proyecto Ciudad Lagos de Torca – Corredores Viales: Avenida El Polo entre Autopista Norte y Avenida Santa Bárbara y Avenida Santa Bárbara entre Avenida El Polo y Avenida Guaymaral Norte”, en la Avenida Carrera 9 No. 207 – 03, Interior 16 y Interior 21, de la localidad de Usaquén en la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 50N-20847589 y 50N-20847590.

ARTÍCULO SEGUNDO. Confirmar los demás artículos de la Resolución No. 02021 del 21 de julio de 2021, *“POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”*.

ARTÍCULO TERCERO. Notificar el contenido del presente acto administrativo al PATRIMONIO AUTÓNOMO - HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, a través de su representante legal o quien haga sus veces, por medios electrónicos, a los correos pablo.tsuchiya@lagosdetorca.co natalia.trujillo@lagosdetorca.co, y info@lagosdetorca.co en concordancia con lo establecido en el artículo 56 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. No obstante lo anterior, si el PATRIMONIO AUTÓNOMO HAYUELOS COLOMBIA 3 - FIDUBOGOTÁ S.A., con NIT. 830.055.897-7, quien actúa por medio de su vocera y administradora FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. con NIT. 800.142.383-7, a través de su representante legal o quien haga sus veces, está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Avenida Calle 72 No. 6 – 30, Oficina 18 de la ciudad de Bogotá D.C.

ARTÍCULO CUARTO. Publicar la presente en el boletín ambiental, lo anterior en cumplimiento del artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO QUINTO. Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dado en Bogotá a los 25 días del mes de julio del 2023



Resolución No. 01294

**CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

Expediente: SDA-03-2020-2014

Elaboró:

DIANA ALEJANDRA VILLALBA LUNA	CPS:	CONTRATO 20230950 DE 2023	FECHA EJECUCIÓN:	13/07/2023
-------------------------------	------	------------------------------	------------------	------------

Revisó:

DIANA CAROLINA CORONADO PACHON	CPS:	CONTRATO 20221119 DE 2022	FECHA EJECUCIÓN:	18/07/2023
--------------------------------	------	------------------------------	------------------	------------

KAREN ANDREA ALBARRAN LEON	CPS:	CONTRATO 20221037 DE 2022	FECHA EJECUCIÓN:	19/07/2023
----------------------------	------	------------------------------	------------------	------------

Aprobó:

Firmó:

CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	25/07/2023
------------------------------	------	-------------	------------------	------------